



## 2026年9月期 第1四半期決算短信〔日本基準〕(連結)

2026年1月30日

上場会社名 株式会社アズーム

上場取引所 東

コード番号 3496 U R L <https://azoom.jp>

代表者 (役職名) 代表取締役社長CEO (氏名) 菅田洋司

問合せ先責任者 (役職名) 常務取締役COO (氏名) 馬場涼平

T E L 03-5365-1235

配当支払開始予定日 一

決算補足説明資料作成の有無: 有

決算説明会開催の有無: 無

(百万円未満切捨て)

### 1. 2026年9月期第1四半期の連結業績 (2025年10月1日～2025年12月31日)

(1) 連結経営成績 (累計) (%表示は、対前年同四半期増減率)

	売上高		営業利益		経常利益		親会社株主に帰属する四半期純利益	
2026年9月期第1四半期	百万円	%	百万円	%	百万円	%	百万円	%
2025年9月期第1四半期	3,733	24.7	631	25.4	625	24.8	452	31.8
	2,993	25.4	503	32.0	501	31.6	343	32.2

(注) 包括利益 2026年9月期第1四半期 460百万円 (33.3%) 2025年9月期第1四半期 345百万円 (35.0%)

	1株当たり 四半期純利益	潜在株式調整後 1株当たり 四半期純利益
2026年9月期第1四半期	円 銭	円 銭
2025年9月期第1四半期	36.91	36.74
	29.09	28.70

(注) 当社は2025年10月1日付で普通株式1株につき2株の割合で株式分割を行っております。前連結会計年度の期首に当該株式分割が行われたと仮定して、1株当たり四半期純利益及び潜在株式調整後1株当たり四半期純利益を算定しております。

### (2) 連結財政状態

	総資産	純資産	自己資本比率
2026年9月期第1四半期	百万円	百万円	%
2025年9月期	7,794	5,990	76.7
	8,894	6,831	76.7

(参考) 自己資本 2026年9月期第1四半期 5,977百万円 2025年9月期 6,819百万円

### 2. 配当の状況

	年間配当金				
	第1四半期末	第2四半期末	第3四半期末	期末	合計
2025年9月期	円 銭	円 銭	円 銭	円 銭	円 銭
2026年9月期	一	0.00	一	212.00	212.00
2026年9月期(予想)	一	63.00	一	63.00	126.00

(注) 1 直近に公表されている配当予想からの修正の有無: 無

2 当社は2025年10月1日付で普通株式1株につき2株の割合で株式分割を行っております。2025年9月期については当該株式分割前の実際の配当金の額を記載しております。2026年9月期(予想)の1株当たりの配当金は、当該株式分割を考慮した金額を記載しております。

3. 2026年9月期の連結業績予想（2025年10月1日～2026年9月30日）

(%表示は、通期は対前期、四半期は対前年同四半期増減率)

	売上高		営業利益		経常利益		親会社株主に帰属する当期純利益		1株当たり当期純利益
	百万円	%	百万円	%	百万円	%	百万円	%	円 銭
第2四半期（累計）	7,750	22.6	1,310	13.3	1,300	12.5	900	18.3	73.33
通期	17,000	26.1	3,150	20.5	3,140	20.4	2,200	20.1	179.27

(注) 直近に公表されている業績予想からの修正の有無：無

※ 注記事項

(1) 当四半期連結累計期間における連結範囲の重要な変更：無

(2) 四半期連結財務諸表の作成に特有の会計処理の適用：無

(3) 会計方針の変更・会計上の見積りの変更・修正再表示

- ① 会計基準等の改正に伴う会計方針の変更 : 無
- ② ①以外の会計方針の変更 : 無
- ③ 会計上の見積りの変更 : 無
- ④ 修正再表示 : 無

(4) 発行済株式数（普通株式）

① 期末発行済株式数（自己株式を含む）	2026年9月期 1Q	12,272,400株	2025年9月期	12,272,400株
② 期末自己株式数	2026年9月期 1Q	261株	2025年9月期	226株
③ 期中平均株式数（四半期累計）	2026年9月期 1Q	12,272,161株	2025年9月期 1Q	11,817,048株

(注) 当社は2025年10月1日付で普通株式1株につき2株の割合で株式分割を行っております。前連結会計年度の期首に当該株式分割が行われたと仮定して、「期末発行済株式数」、「期末自己株式数」及び「期中平均株式数」を算定しております。

※ 添付される四半期連結財務諸表に対する公認会計士又は監査法人によるレビュー：無

※ 業績予想の適切な利用に関する説明、その他特記事項

本資料に記載されている業績見通し等の将来に関する記述は、当社が現在入手している情報及び合理的であると判断する一定の前提に基づいており、その達成を当社として約束する趣旨のものではありません。また、実際の業績等は様々な要因により大きく異なる可能性があります。

## ○添付資料の目次

1. 経営成績等の概況	2
(1) 当四半期の経営成績の概況	2
(2) 当四半期の財政状態の概況	3
(3) 連結業績予想などの将来予測情報に関する説明	3
2. 四半期連結財務諸表及び主な注記	4
(1) 四半期連結貸借対照表	4
(2) 四半期連結損益計算書及び四半期連結包括利益計算書	6
(3) 四半期連結財務諸表に関する注記事項	8
(セグメント情報等の注記)	8
(株主資本の金額に著しい変動があった場合の注記)	9
(継続企業の前提に関する注記)	9
(四半期連結キャッシュ・フロー計算書に関する注記)	9
(重要な後発事象)	9

## 1. 経営成績等の概況

文中の将来に関する事項は、当四半期連結会計期間の末日現在において判断したものであります。

### (1) 当四半期の経営成績の概況

当第1四半期連結累計期間における我が国の経済は、雇用・所得環境の改善や各種政策の効果が景気の緩やかな回復を支えることが期待されておりますが、米国の通商政策の影響による景気の下振れがリスクとなっており、物価上昇の継続や金融資本市場の変動等が当社グループに与える影響は不透明であり、今後も引き続き注視し、適切な対応を講じてまいります。

当社グループの経営環境としましては、遊休資産活用事業に主として関連する駐車場業界において、インターネットを活用した月極駐車場の紹介依頼需要は増加しております、オフィスビルや分譲マンション等における駐車場空き区画の収益化に対する需要も依然として拡大しております。さらに、従来は店舗型の不動産仲介業者にて月極駐車場を探していたユーザーが、当社が運営するポータルサイトを通じてインターネット経由で流入するケースがより増えております。また、テクノロジーの進化により、駐車場の管理・運営方法も変わっており、駐車場業務のデジタル化が進んでおります。

ビジュアライゼーション事業においては、企業の設備投資の持ち直しの動きがみられる事から、当社グループが提供する不動産画像に対する需要は回復しております。さらに非対面での営業ツールとして、VR技術を用いたバーチャルショップの開発・制作を行い、事業規模を拡大しております。

このような経営環境のもと将来的な収益力の強化を目的として、引き続き既存社員の育成や新規の営業人員の獲得に努め、新規案件の獲得のための積極的なアプローチを行えるような営業体制の強化に注力するとともに、ベトナム子会社（AZOOM VIETNAM INC. 及びCGWORKS VIETNAM INC.）でのシステム開発・グラフィックデータ制作の体制を強化するための投資やリモート環境等の制約に関わらず営業活動を継続できるようIT面での新たな技術の開発を引き続き行ってまいります。

以上の結果、当第1四半期連結累計期間の売上高は3,733,729千円（前年同期比24.7%増）、営業利益は631,797千円（前年同期比25.4%増）、経常利益は625,529千円（前年同期比24.8%増）、親会社株主に帰属する四半期純利益は452,915千円（前年同期比31.8%増）となりました。

セグメント別の経営成績は次のとおりであります。

#### ① 遊休資産活用事業

遊休資産活用事業セグメントは、当社がインターネット上で運営する月極駐車場のポータルサイト「CarParking」（以下、「カーパーキング」といいます）を経由して、駐車場の紹介を行う「月極駐車場紹介サービス」と、駐車場オーナーから空き駐車場を当社がマスターリース（一括借り上げ）し、月極駐車場としてユーザーにサブリース（貸し付け）を行う「月極駐車場サブリースサービス」を中心として事業を行っております。当第1四半期連結累計期間においては、カーパーキングを通じたインターネット経由でのユーザーの流入増加を背景に、引き続き既存社員の営業力強化やITを活用した業務効率化の推進に努め、マスターリース台数及びサブリース台数のいずれも堅調に推移し、当第1四半期連結累計期間における駐車場問い合わせ件数は101,485件となり、当第1四半期連結会計期間末におけるマスターリース台数（受託台数）は37,382台、サブリース台数（稼働台数）は34,743台となりました。あわせて、株式会社鉄壁が提供する月極駐車場特化型の賃料保証サービスの契約件数も堅調に推移しております。また、顧客による貸し会議室やジム、スタジオ等のレンタルスペースの運営をサポートするWEB予約システム「スマート空間予約」においては、システムの新規導入室数が増加しており、カスタマイズ対応案件については、様々な業種の企業へ導入しております。加えて、株式会社ダイバースは人材紹介の事業を行っております。

その結果、当第1四半期連結累計期間の売上高は3,667,049千円（前年同期比24.4%増）、セグメント利益は619,758千円（前年同期比20.3%増）となりました。

## ② ビジュアライゼーション事業

ビジュアライゼーション事業セグメントは、不動産の可能性をより視覚的に伝えることを可能にするため、3DCG技術等の専門的なスキルを活用し、建物や空間の利用方法及び完成イメージをグラフィックデータとして制作し、販売とともに、VR技術を用いて顧客の要望に応じた空間デザインのサービスを提供しております。当第1四半期連結累計期間においては、既存社員の技術力や営業力の強化に注力しつつ、多様な営業提案が可能となるように事業基盤の拡大に努めました。グラフィックデータ作成の発注元であるディスプレイ業者が、活況な民間投資やインバウンド需要の継続等を背景に、集客施設の新装や改装需要の増加、企業の販促投資等、市場環境は堅調に推移しており、受注件数は増加いたしました。

その結果、当第1四半期連結累計期間の売上高は66,680千円（前年同期比42.8%増）、セグメント利益は12,039千円（前年同期はセグメント損失11,489千円）となりました。

## (2) 当四半期の財政状態の概況

### (資産)

当第1四半期連結会計期間末における流動資産は6,129,446千円となり前連結会計年度末に比べて1,236,340千円減少しております。その主な要因は、税金の納付及び配当金の支払等により現金及び預金が1,156,066千円減少、売掛金が88,738千円減少したことによるものであります。固定資産は1,642,678千円となり、前連結会計年度末に比べて138,915千円増加となっております。以上の結果、総資産は前連結会計年度末に比べて1,099,747千円減少し、7,794,566千円となっております。

### (負債)

当第1四半期連結会計期間末における流動負債は1,357,305千円となり、前連結会計年度末に比べて282,845千円減少しております。その主な要因は、税金の納付により未払法人税等が312,636千円減少したことによるものであります。固定負債は446,665千円となり、前連結会計年度末に比べて23,729千円増加しました。以上の結果、負債合計は前連結会計年度末と比べて259,115千円減少し、1,803,971千円となっております。

### (純資産)

当第1四半期連結会計期間末における純資産合計は5,990,594千円となり、前連結会計年度末に比べて840,631千円減少しております。その主な要因は、配当金の支払により利益剰余金が1,300,850千円減少した一方で、親会社株主に帰属する四半期純利益を452,915千円計上したことにより利益剰余金が同額増加したことによるものであり、自己資本比率は76.7%（前連結会計年度末は76.7%）となりました。

## (3) 連結業績予想などの将来予測情報に関する説明

現時点の連結業績予想につきましては、2025年11月13日の「2025年9月期決算短信」で公表いたしました連結業績予想から変更はありません。

## 2. 四半期連結財務諸表及び主な注記

## (1) 四半期連結貸借対照表

(単位：千円)

	前連結会計年度 (2025年9月30日)	当第1四半期連結会計期間 (2025年12月31日)
<b>資産の部</b>		
流动資産		
現金及び預金	5,737,103	4,581,037
売掛金	218,374	129,636
仕掛品	2,852	9,578
販売用不動産	345,272	331,695
前払費用	999,480	1,016,821
その他	75,870	74,240
貸倒引当金	△13,167	△13,562
流动資産合計	7,365,787	6,129,446
固定資産		
有形固定資産	118,581	120,191
無形固定資産		
のれん	31,483	29,515
ソフトウエア	181,204	152,052
ソフトウエア仮勘定	326,944	423,320
無形固定資産合計	539,631	604,888
投資その他の資産		
差入保証金	342,286	359,699
その他	526,859	567,069
貸倒引当金	△23,595	△9,169
投資その他の資産合計	845,550	917,598
固定資産合計	1,503,763	1,642,678
繰延資産		
株式交付費	24,762	22,440
繰延資産合計	24,762	22,440
資産合計	8,894,313	7,794,566

(単位：千円)

	前連結会計年度 (2025年9月30日)	当第1四半期連結会計期間 (2025年12月31日)
<b>負債の部</b>		
<b>流動負債</b>		
未払金	136,280	101,485
未払法人税等	482,942	170,305
前受収益	418,969	451,731
契約負債	151,973	200,249
賞与引当金	82,744	42,584
1年内返済予定の長期借入金	30,060	38,116
その他	337,181	352,833
<b>流動負債合計</b>	<b>1,640,151</b>	<b>1,357,305</b>
<b>固定負債</b>		
長期借入金	42,356	56,517
預り保証金	300,868	309,788
退職給付に係る負債	20,913	21,412
資産除去債務	58,797	58,947
<b>固定負債合計</b>	<b>422,936</b>	<b>446,665</b>
<b>負債合計</b>	<b>2,063,087</b>	<b>1,803,971</b>
<b>純資産の部</b>		
<b>株主資本</b>		
資本金	300,233	300,233
資本剰余金	1,788,753	1,788,753
利益剰余金	4,728,219	3,880,284
自己株式	△172	△344
<b>株主資本合計</b>	<b>6,817,033</b>	<b>5,968,926</b>
<b>その他の包括利益累計額</b>		
為替換算調整勘定	2,392	8,520
<b>その他の包括利益累計額合計</b>	<b>2,392</b>	<b>8,520</b>
<b>新株予約権</b>	<b>7,740</b>	<b>7,740</b>
<b>非支配株主持分</b>	<b>4,059</b>	<b>5,407</b>
<b>純資産合計</b>	<b>6,831,225</b>	<b>5,990,594</b>
<b>負債純資産合計</b>	<b>8,894,313</b>	<b>7,794,566</b>

## (2) 四半期連結損益計算書及び四半期連結包括利益計算書

(四半期連結損益計算書)

(単位：千円)

	前第1四半期連結累計期間 (自 2024年10月1日 至 2024年12月31日)	当第1四半期連結累計期間 (自 2025年10月1日 至 2025年12月31日)
売上高	2,993,691	3,733,729
売上原価	1,771,889	2,262,617
売上総利益	1,221,801	1,471,111
販売費及び一般管理費	718,064	839,313
営業利益	503,737	631,797
営業外収益		
受取利息	20	52
その他	45	—
営業外収益合計	66	52
営業外費用		
支払利息	233	285
為替差損	2,231	3,633
株式交付費償却	—	2,322
その他	54	80
営業外費用合計	2,519	6,320
経常利益	501,283	625,529
税金等調整前四半期純利益	501,283	625,529
法人税、住民税及び事業税	121,815	158,970
法人税等調整額	37,572	12,439
法人税等合計	159,387	171,409
四半期純利益	341,896	454,119
非支配株主に帰属する四半期純利益又は非支配株主に帰属する四半期純損失(△)	△1,813	1,204
親会社株主に帰属する四半期純利益	343,709	452,915

## (四半期連結包括利益計算書)

(単位：千円)

	前第1四半期連結累計期間 (自 2024年10月1日 至 2024年12月31日)	当第1四半期連結累計期間 (自 2025年10月1日 至 2025年12月31日)
四半期純利益	341,896	454,119
その他の包括利益		
為替換算調整勘定	3,443	6,128
その他の包括利益合計	3,443	6,128
四半期包括利益	345,340	460,247
(内訳)		
親会社株主に係る四半期包括利益	347,153	459,043
非支配株主に係る四半期包括利益	△1,813	1,204

## (3) 四半期連結財務諸表に関する注記事項

当社の四半期連結財務諸表は、株式会社東京証券取引所の四半期財務諸表等の作成基準第4条第1項及び我が国において一般に公正妥当と認められる四半期財務諸表に関する会計基準（ただし、四半期財務諸表等の作成基準第4条第2項に定める記載の省略を適用）に準拠して作成しております。

## (セグメント情報等の注記)

## 【セグメント情報】

## I 前第1四半期連結累計期間（自 2024年10月1日 至 2024年12月31日）

## 1 報告セグメントごとの売上高及び利益の金額に関する情報

(単位：千円)

	報告セグメント		合計
	遊休資産活用事業	ビジュアライゼーション事業	
売上高			
外部顧客への売上高	2,946,980	46,711	2,993,691
セグメント間の内部売上高 又は振替高	—	—	—
計	2,946,980	46,711	2,993,691
セグメント利益又は損失（△）	515,227	△11,489	503,737

(注) セグメント利益又は損失（△）の合計は、四半期連結損益計算書の営業利益と一致しております。

## II 当第1四半期連結累計期間（自 2025年10月1日 至 2025年12月31日）

## 1 報告セグメントごとの売上高及び利益の金額に関する情報

(単位：千円)

	報告セグメント		合計
	遊休資産活用事業	ビジュアライゼーション事業	
売上高			
外部顧客への売上高	3,667,049	66,680	3,733,729
セグメント間の内部売上高 又は振替高	—	—	—
計	3,667,049	66,680	3,733,729
セグメント利益	619,758	12,039	631,797

(注) セグメント利益の合計は、四半期連結損益計算書の営業利益と一致しております。

(株主資本の金額に著しい変動があった場合の注記)

該当事項はありません。

(継続企業の前提に関する注記)

該当事項はありません。

(四半期連結キャッシュ・フロー計算書に関する注記)

当第1四半期連結累計期間に係る四半期連結キャッシュ・フロー計算書は作成しておりません。なお、当第1四半期連結累計期間に係る減価償却費（のれんを除く無形固定資産に係る償却費を含む。）及びのれんの償却額は、次のとおりであります。

	前第1四半期連結累計期間 (自 2024年10月1日 至 2024年12月31日)	当第1四半期連結累計期間 (自 2025年10月1日 至 2025年12月31日)
減価償却費	38,296 千円	37,149 千円
のれんの償却額	1,967	1,967

(重要な後発事象)

該当事項はありません。